

NÁZEV AKCE:

STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘEŠNÍ KONSTRUKCE ŠKOLY SLAVKOV – KUCHYŇKY P.Č. 1698/1

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR:

Střední škola Slavkov – Austerlitz
Tyršova 479
684 01 Slavkov u Brna

VYPRACOVAL:

Ing. Ondřej Matys
Spodní 4
625 00 Brno - Bohunice



ZOD. PROJEKTANT:

Ing. Libor Jirsík
Sadová č. 569
664 42 Modřice
Obor – Pozemní stavby
Autorizace – 1002144

Říjen 2024 - rev. 05

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	9
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽITÍ	9
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	11
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	12
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY (ZÁSADY ŘEŠENÍ PŘÍSTUPNOSTI A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE VČETNĚ ÚDAJŮ O PODMÍNKÁCH PRO VÝKON PRÁCE OSOB SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM)	12
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	12
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU	12
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	15
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	15
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	15
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)	15
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	16
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17

B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	17
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	17
B.6	POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	18
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA – SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA	19
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	19
B.9	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	22

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Objekt je umístěn v obci Slavkov u Brna (okres Vyškov). Objekt a pozemek 1698/1 (zastavěná plocha a nádvoří) se vyskytuje cca 380 m severovýchodně od obecního úřadu Slavkov u Brna na ulici Tyršova. Objekt se vyskytuje v zastavěné části obce v její centrální části. V této části města se vyskytují parcely s rodinnými domy s přidruženými stavbami (garáže, zahradní stavení atd.), školy, sportoviště, polyfunkční objekty. Lokalita je uzemním plánem vymezena jako plocha zastavěného území obce – plochy občanské vybavenosti OV. Přesné území je vymezeno hranicemi parcel dle katastru nemovitostí. Parcela p.č.1698/1 je v majetku investora.

Na pozemku p.č.1698/1 se vyskytuje internát se školní jídelnou, kuchyní, školní cvičné kuchyňky. Objekt je napojen na inženýrské sítě a na místní komunikaci. Pozemek má rovinatý charakter.

Jedná se o stavební úpravy střechy nad jednopodlažní přístavbou ve dvoře. Jedná se o učebny cvičných kuchyňek. Během stavebních úprav dojde k odstranění stávající střechy (světlíky, ocelová konstrukce a střešní plášť) a vytvoření nové konstrukce střechy (světlíky, střešní plášť a ocelová konstrukce). Jedná se o opravu střechy a udržovací práce konstrukce střechy, kdy nebude měněn tvar, velikost ani účel konstrukce. Během stavebních úprav dojde k drobnému navýšení hřebene a výšky u okapu (změna tl. skladby střešního pláště). Opravou střechy nedojde ke změně tvaru střechy. Stavební úprava střechy nebude mít vliv na charakter území ani samotného objektu. Plochy zastavěného a nezastavěného území se navrženými stavebními úpravami nemění.

Objekt je umístěn v uliční (západní) části, kde je umístěn hlavní vchod do objektu. Vjezd na pozemek je stávající a nebude měněn a je umístěn z jižní strany objektu. Sjezd slouží k zásobování kuchyně a objektu. Vedlejší vchody jsou umístěny ze dvora z východní strany. Sjezd je napojen na ul. Tyršova, která je napojena na dopravní infrastrukturu obce Slavkov u Brna. Během stavebních úprav nebude nový sjezd vznikat. Skládka stavebního materiálu bude provedena na zpevněné ploše dvora. Dvůr má dostatečnou rozlohu.

V přilehlé ulici Tyršova vedenou veřejné sítě (el. vedení, sdělovací sítě, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace). Předpokládá se, že objekt je napojen na inženýrské sítě (el. energie, vodovod, plynovod, splašková, dešťová kanalizace, sdělovací sítě). Během stavebních úprav části střešní konstrukce objektu nedojde ke změnám v přípojkách inženýrských sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou stávající a pro užívání objektu po stavebních úpravách jsou dostatečné. Množství odvodu dešťových vod nebude stavební úpravou změněno a zůstane stejný jako před stavební úpravou.

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Město Slavkov u Brna má vydaný územní plán, ve kterém vymezuje lokalitu, jako zastavěné území. Objekt se vyskytuje v zastavěné části obce v její centrální části. V této části města se vyskytují parcely s rodinnými domy s přidruženými stavbami (garáže, zahradní stavení atd.), školy, sportoviště, polyfunkční objekty. Lokalita je územním plánem vymezena jako plocha zastavěného území obce – plochy občanské vybavenosti OV.

K posouzení byl užit územní plán z června 2023, který zpracovalo studio Mencil, zodpovědný projektant Ing. arch Vojtěch Mencil.

Navržená stavební úprava splňuje podmínky územního plánu.

Nebylo vydáno předchozí územní rozhodnutí ani územní souhlas.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Nebylo vydáno předchozí územní rozhodnutí, územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva. Navržená novostavba nenarušuje stávající poměry v území a není třeba žádat o povolení výjimky dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb.

Jedná se o udržovací práce v opravě střechy umístěné ve dvorní části.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Případná závazná stanoviska a souhlasy jednotlivých správců a účastníků budou přiloženy v samostatné příloze – Dokladová část.

V projektové dokumentaci jsou respektovány a splněny podmínky vyplývající z požadavků účastníků a dotčených orgánů.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum atd.)

Na pozemku nebylo provedeno radonové měření na zjištění pronikání radonu z podloží. Předpokládá se s výskytem středního radonové indexu. Během stavebních úprav nedojde k použití nebo opravě hydroizolace spodní stavby, jedná se o opravu části střešní konstrukce.

Nebyly zjišťovány podrobné geologické ani hydrogeologické poměry na pozemku. Z geologického hlediska náleží oblast v blízkosti pozemku do oblasti kvartér. V okolí pozemku se vyskytují křemene s příměsí.

Pozemek p.č.1698/1 není evidován v seznamu BPEJ a není mu přiděleno označení a s tím spojená třída ochrany pozemku dle vyhlášky č. 48/2011 Sb.

V řešeném území se nenachází výhradní ložisko nerostných surovin ani chráněné ložiskové území.

Na pozemku neleží stavba, která by byla historickou památkou, historický průzkum není nutné provádět.

Informace byly čerpány z mapových podkladů na serverech:

- www.geofond.cz
- www.geology.cz

f) ochrana území podle jiných právních předpisů (o statní památkové péči, o ochraně přírody a krajiny)

Dotčené území stavbou není chráněno podle jiných právních předpisů (památková péče, ochrana přírody a krajiny aj.).

g) poloha vzhledem k zaplavovanému území, poddolované území apod.

V bezprostřední blízkosti pozemku p.č. 1698/1 se nevyskytuje žádná vodní plocha. Dle mapových podkladů VÚV T.G. Masaryka objekt neleží v zaplavovém území.

Dle mapy povodňových rizik spravované Českou asociací pojišťoven se pozemek nachází v zóně 1 – zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně.

Informace byly čerpány z mapových podkladů na serverech:

- www.vuv.cz – mapy rizik (dibavod)

Parcela se nenachází v poddolovaném území ani v území pro zvláštní zásahy do zemské kůry.

Informace byly čerpány z mapových podkladů na serverech:

- www.geofond.cz
- www.geology.cz

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úprava části střechy nebude mít negativní vliv na okolní část stavby, okolní objekty a pozemky. V průběhu výstavby bude dbáno na minimalizaci hluku. Případné znečištění okolních pozemků bude uvedeno do původního stavu.

Likvidace komunálního odpadu bude prováděna pomocí popelnic, které budou vyváženy pravidelně sjednanou společností.

Stavební úpravy budou probíhat pouze na konstrukcích v majetku investora. Žádné konstrukce nejsou společné se sousedními objekty.

Stávající dešťové vody ze střešní konstrukce jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Dešťové vody po opravě střešní konstrukce budou svedeny ve stejném množství a stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, tedy do veřejné dešťové kanalizace.

Stavba splňuje vyhlášku č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – umístování stavby s ohledem na stavební čáru a na hranici pozemku. Nejedná se o novou výstavbu, přístavbu anebo rozšíření objektu.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Během stavebních úprav nedojde k žádným asanacím ani kácením dřevin.

Během stavebních úprav dojde k bouracím pracím v místě střešní konstrukce. Dojde k odstranění okapů, svodů, střešních světlíků, střešního pláště z PIR panelů, ocelové konstrukce střechy, SDK podhledu, demontáži vzduchotechniky a osvětlení.

Všichni pracovníci, kteří se budou pohybovat po staveništi, musí být poučeni dle vyhlášky č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a

ochranu zdraví při práci na staveništích a vyhlášky č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky. Všichni pracovníci budou používat předepsaný ochranný oděv a pomůcky.

Bourací práce budou probíhat postupně, tak aby nedošlo k poškození sousedních objektů.

Při provádění bouracích prací je nutno dodržet následující zásady a postupy:

- Před započítím bouracích prací bude proveden průzkum stavu konstrukce a okolí, stavu dotčených sousedních konstrukcí a budou zjištěny inženýrské sítě.
- O provedeném průzkumu bude vyhotoven zápis.
- Na základě průzkumu a prohlídky bude vypracován technologický postup bouracích prací.
- Před započítím bouracích prací bude vymezen ohrožený prostor a jeho zajištění proti vstupu nepovolaných osob, včetně bezpečného zajištění vstupu do bytu.
- Veškeré bourací práce budou prováděny pod dozorem zodpovědného pracovníka.
- Bourací práce mohou být zahájeny jen na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele a po vybavení pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami určenými v technologickém postupu.
- Bourání musí být prováděno tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších konstrukcí, zejména těch, které rozebíráním přilehlých konstrukcí a staveb ztratily oporu.
- Pomocné konstrukce (lešení) nesmí být zatěžovány vybouraným materiálem, pokud k tomu nebyly navrženy.
- Materiál musí být z bourané části odstraňován, aby nedošlo k přetížení podlah a stropů.
- Vybouraný materiál bude ihned odvážen, nebo bude skladován tak, aby neomezoval další průběh prací.
- Bourání nesmí být přerušeno, pokud nebude zajištěna stabilita bourané konstrukce nebo její části.
- Bude dodržován zákaz provádění bouracích prací nad sebou, pokud nebudou stanoveny podmínky zabezpečení pracovníků v technologickém postupu.
- Ruční bourání nosných svislých konstrukcí bude prováděno vertikálním směrem shora dolů

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Během stavebních úprav nedojde k trvalému záboru ze zemědělského půdního fondu.

Během stavebních úprav nedojde k dočasným nebo trvalým záborům pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

V přilehlé ulici Tyršova vedenou veřejné sítě (el. vedení, sdělovací sítě, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace). Předpokládá se, že objekt je napojen na inženýrské sítě (el. energie, vodovod, plynovod, splašková, dešťová kanalizace, sdělovací sítě). Během stavebních úprav části střešní konstrukce objektu nedojde ke změnám v přípojkách inženýrských sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou stávající a pro užívání objektu po stavebních úprav jsou dostatečné. Množství

odvodu dešťových vod nebude stavební úpravou změněno a zůstane stejný jako před stavební úpravou.

V případě navrhované stavby se jedná o opravu střešní konstrukce. Není nutné řešit bezbariérový přístup na pozemek a bezbariérové řešení dispozice. Požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – bezbariérové užívání objektu se na řešenou stavbu nevztahují.

Objekt je umístěn v uliční (západní) části, kde je umístěn hlavní vchod do objektu. Vjezd na pozemek je stávající a nebude měněn a je umístěn z jižní strany objektu. Sjezd slouží k zásobování kuchyně a objektu. Vedlejší vchody jsou umístěny ze dvora z východní strany. Sjezd je napojen na ul. Tyršova, která je napojena na dopravní infrastrukturu obce Slavkov u Brna. Během stavebních úprav nebude nový sjezd vznikat. Skládka stavebního materiálu bude provedena na zpevněné ploše dvora. Dvůr má dostatečnou rozlohu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaný začátek výstavby je stanoven na jaro roku 2025, předpokládané ukončení výstavby je do 6 měsíců od zahájení stavby.

Členění objektu na etapy:

01 - bourací práce

02 - hrubá stavba

03– práce PSV

04 – úprava okolí, předání objektu

Stavba není podmíněna žádnými souvisejícími investicemi. V době zpracování této dokumentace nejsou žádné takové investice známy.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Dotčené pozemky stavbou

P.Č.	Způsob využití	Vlastnické právo	Adresa	Plocha m2
1698/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Jihomoravský kraj (Střešní škola Slavkov – Austerlitz)	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno – Veverí (Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna)	1 422

Sousední pozemky

P.Č.	Způsob využití	Vlastnické právo	Adresa	Plocha m3
1698/3	Ostatní plocha	Jihomoravský kraj (Střešní škola Slavkov – Austerlitz)	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno – Veverí (Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna)	1 563
1696	Zastavěná plocha a	Město Slavkov u	Palackého náměstí 65, 684	1 998

	nádvoří	Brna	01 Slavkov u Brna	
1743/2	Ostatní plocha			2 527
1697	Ostatní plocha			1697

Čísla parcel, druh využití dle katastru byly převzaty z výpisu www.cuzk.cz.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Během stavebních úprav nedojde ke vzniku ochranného a bezpečnostního pásma na sousední pozemky a stavby. Zařízení staveniště a skládka materiálu bude na pozemku p.č. 1698/3, který je v majetku investora.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího využití

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavební úpravy střechy nad jednopodlažním dvorním stavením (kuchyňky). Během stavebních úprav dojde k odstranění střešní konstrukce (nosná konstrukce včetně pláště a světlíků), demontáž vzduchotechniky, hromosvodu apod. a nahrazení novou konstrukcí střechy včetně střešního pláště, SDK podhledu a nových střešních světlíků.

Jedná se o opravu střechy a udržovací práce konstrukce střechy, kdy nebude měněn tvar, velikost ani účel konstrukce.

Jedná se o stavební záměr trvalý, který nebude mít zásadní vliv na provoz objektu.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu stavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení, a nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Únosnost veškerých navržených konstrukcí a řešení je ověřena statickým posudkem. Veškeré nosné prvky jsou dostatečně únosné pro zatížení dle ČSN EN 1991. Konstrukce jsou dostatečně tuhé, aby vyhověly na posouzení deformací (posudek na II.MS použitelnost).

Při vizuální prohlídce je konstrukce bez problémů, bez zvýšených deformací a poruch. Z důvodů nahrazení původních špatně tepelněizolačních světlíků a stávajícího

střešní pláště za nové střešní světlíky a za střešní plášť s lepšími tepelně technickými vlastnostmi bylo nutno přistoupit k posudku nového zatížení nosné konstrukce střechy.

Doklady o zabudovaných materiálech a jejich mechanických a fyzikálních vlastnostech budou uloženy u dodavatele stavby.

b) účel užívání stavby

Účelem projektové dokumentace je realizovat opravu střechy umístěné na jednopodlažní přístavbě ve dvorní části.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavební úpravu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Případná závazná stanoviska a souhlasy jednotlivých správců a účastníků budou přiloženy v samostatné příloze – Dokladová část.

V projektové dokumentaci jsou respektovány a splněny podmínky vyplývající z požadavků účastníků a dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů (o statní památkové péči, o ochraně přírody a krajiny)

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů (památková péče, ochrana přírody a krajiny aj.).

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost)

Během stavebních úprav střešní konstrukce jednopodlažní části objektu umístěné ve dvorní části nedojde ke změně ve výškovém a půdorysném uspořádání objektu. Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost se stavební úpravou nebudou měnit.

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov a podobně)

Stávající dešťové vody ze střešní konstrukce jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Dešťové vody po opravě střešní konstrukce budou svedeny ve stejném množství a stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, tedy do veřejné dešťové kanalizace.

Navržená stavební úprava nebude mít žádné negativní vlivy na životní prostředí. Při výstavbě dojde ke vzniku běžných odpadů a emisí souvisejících s drobnou

výstavbou (přístavby a stavební úpravy). Vzniklé odpady budou dokonale tříděny a uloženy na příslušných skládkách.

Nové stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly požadovaným hodnotám na prostup součinitele tepla konstrukcí dle ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov.

Celkovou bilanci energií není třeba zpracovávat jako přílohu – Průkaz energetické náročnosti objektu na základě vyhlášky 222/2024 Sb., O energetické náročnosti budov. Stavební úpravou nedojde ke změně plochy obálky budovy o více jak 25%.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládaný začátek výstavby je stanoven na jaro roku 2025, předpokládané ukončení výstavby je do 6 měsíců od zahájení stavby.

Členění objektu na etapy:

01 - bourací práce

02 - hrubá stavba

03– práce PSV

04 – úprava okolí, předání objektu

j) orientační náklady stavby

Předpokládaná orientační cena realizace výstavby je 4,5 až 5,0 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekt je nepravidelného čtvercového tvaru tvořený třemi podlažími a částečným podsklepením. Objekt je zastřešen valbovou střechou v kombinaci se střechou sedlovou (vnitroblok) a pultovou (jednopodlažní přístavby ve dvorní části). Hlavní vstup je umístěn z ulice, vedlejší vstupy jsou umístěny ze dvora. Stavební úpravou střechy umístěné na jednopodlažní dvorní části nedojde ke změnám v kompozici a prostorovém řešení objektu.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o stavební úpravy střechy nad jednopodlažní přístavbou ve dvoře. Jedná se o učebny kuchyněk. Během stavebních úprav dojde k odstranění střešní konstrukce (nosná konstrukce včetně pláště a světlíků), demontáž vzduchotechniky, hromosvodu apod. a nahrazení novou konstrukcí střechy včetně střešního pláště, SDK podhledu a nových střešních světlíků.

Při opravě střechy dojde k osazení nové ocelové konstrukce střechy a k umístění nového záklopu z trapézového plechu. Na takto připravený podklad bude umístěn panel tvořený z PIR izolace a dřevěné desky. Jako finální střešní vrstva bude užit falcový plech. Stávající střešní světlíky budou nahrazen světlíky novými. SDK podhledy budou provedeny nové. Otevíravé střešní světlíky budou elektrické. Stávající vzduchotechnika a vedení elektro bude demontována a po realizaci střechy opět namontována.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Opravou střechy na objektu ve dvorní části nedojde ke změně provozního řešení ani ke změně technologie výroby.

U objektu se nepředpokládá se vznikem technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby (zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením)

V případě navrhované stavby se jedná o opravu střešní konstrukce. Není nutné řešit bezbariérový přístup na pozemek a bezbariérové řešení dispozice. Požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – bezbariérové užívání objektu se na řešenou stavbu nevztahují.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Předkládány projekt splňuje všechny požadavky na bezpečnost stavby při užívání.

Je zajištěna dodržení platných předpisů a norem při výstavbě.

V průběhu provádění stavebních úprav je nutné dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na probíhající stavební práce. Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

Jedná se o stavební úpravy střechy nad jednopodlažní přístavbou ve dvoře. Jedná se o učebny kuchyněk. Během stavebních úprav dojde k odstranění střešní konstrukce (nosná konstrukce včetně pláště a světlíků), demontáž vzduchotechniky, hromosvodu apod. a nahrazení novou konstrukcí střechy včetně střešního pláště, SDK podhledu a nových střešních světlíků.

Při opravě střechy dojde k osazení nové ocelové konstrukce střechy a k umístění nového záklopu z trapézového plechu. Na takto připravený podklad bude umístěn panel tvořený z PIR izolace a dřevěné desky. Jako finální střešní vrstva bude užit falcový plech. Stávající střešní světlíky budou nahrazen světlíky novými. SDK podhledy budou provedeny nové. Otevíravé střešní světlíky budou elektrické. Stávající vzduchotechnika a vedení elektro bude demontována a po realizaci střechy opět namontována.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce

Stávající základové konstrukce nebudou stavební úpravou zásadně ovlivněny.

Nosné a nenosné svislé konstrukce

Nosné a nenosné svislé konstrukce nebudou stavební úpravou zásadně ovlivněny.

vodorovné konstrukce

Vodorovné konstrukce (ŽB věnce) nebudou stavební úpravou střechy zásadně ovlivněny.

střešní konstrukce

Zastřešení dvorní opravované části je provedeno pultovou střechou se sklonem střešní roviny 7,5%. Nosnou konstrukci střechy tvoří válcované profily IPE 140 a IPE 200. Ocelové profily jsou umístěny na vnitřních nosných a obvodových stěnách a pilířích. Střešní plášť je tvořen PIR panely. Ve střešní konstrukci jsou umístěny polykarbonátové světlíky. Z interiéru je proveden záklop klasickým SDK.

Během stavebních úprav dojde k demontáži střešních světlíků, střešního pláště, ocelové konstrukce střechy, SDK podhledu, vedení vzduchotechniky a vedení elektro včetně osvětlení.

Nově bude na stávajících stěnách a pilířích umístěna nová ocelová konstrukce. Nové válcované prvky budou umístěny ve stejných místech jako byla původní ocelová konstrukce. Výměna ocelové konstrukce byla navržena ze statického hlediska. Nově budou užity válcované profily IPE 270 a okolo světlíku bude umístěno lemování z válcovaných profilů U 120 mm. Přesný rozměr lemování (otvor pro střešní světlík) bude upřesněn před realizací dle typu použitého světlíku. Ve spodním poli (směrem k okapu) budou umístěny tři vzpěry z válcovaných profilů U 120. Na obvodové stěna u okapu bude umístěn nový ocelový profil HEA 100.

Na novou ocelovou konstrukci bude umístěn záklop z trapézové plechu s vlnou výšky 85 mm. Trapézový plech bude tl. 0,75 mm (použity plechy délky cca 8 000 mm – na celou délku střechy), případně tl. 0,88 (použity dva plechy menších délek 6 000 mm a cca 2 300 mm). Ocelový plech bude kotven k ocelové nosné konstrukci.

Na trapézový plech bude umístěn PIR panel s nalepenou dřevěnou deskou v celkové tl. 182 mm. PIR izolace bude tl. 160 mm. Jako střešní krytina bude užita falcová hliníková krytina z plechu tl. 0,7 mm. Hliníkový plech bude spojován dvojitou drážkou, do které bude umístěn těsnící pásek.

Do střešní konstrukce budou umístěny nové střešní světlíky. V místě umístění světlíku budou v konstrukci umístěny ocelové profily U 120. Přesný rozměr lemování (otvor pro střešní světlík) bude upřesněn před realizací dle typu použitého světlíku. V místě vlny trapézového plechu (podélný směr) bude pod rám světlíku umístěn dřevěný prvek kotven k trapézovému plechu a k ocelovému lemování. Bude umístěno šest střešních světlíků. Tři budou fixní neotevíravé a tři budou otevíravé. U světlíků bude umístěna elektrická stínící markýza. Otevírání světlíků bude elektrické. U otevíracích světlíků bude umístěna síťka proti hmyzu.

Střešní konstrukce mezi světlíky bude provedena pomocí dřevěných prvků 60x60 mm (u okapu) a 60x100 (u hřebene) umístěných na střešní panel z dřevěných desky a PIR desek. Na dřevěné prvky bude proveden záklop z prken nebo OSB desek a na něj umístěna plechová hliníková krytina

v potřebném sklonu. Do volného prostoru bude vložena tepelná izolace z min. vaty. Navýšení provedeno z důvodu vyspádování a odvodnění prostoru mezi světlíky.

Veškeré klempířské prvky střechy budou nové.

Z interiéru bude proveden nový SDK protipožární záklop. SDK záklop bude proveden i na ostění střešních světlíků.

Do střešní konstrukce bude nově namontována vzduchotechnika a el. vedení pro osvětlení.

Do konstrukce střechy bude dovedena el. energie z rozvodů objektu (k otevíravým střešním světlíkům a k novým stropním světlům a k projektorům).

izolace tepelné

Do nové konstrukce střechy bude umístěno 160 mm tepelné izolace PIR. Do stávající stěny v místě napojení střešní krytiny na obvodovou stěnu bude do konstrukce vloženo 60 mm tepelné izolace z desek XPS.

hydroizolace, parotěsné izolace

Do konstrukce střechy bude užita nová asfaltová samolepicí parozábrana. Pod plechovou krytinu bude umístěna separační vrstva (asfaltový samolepicí pás).

okna, dveře, vrata

Nové střešní světlíky budou velikosti 1 000x2 000 mm, venkovní rozměr 1 300x 2 300 mm a velikosti 1 000x1 000 mm s venkovním rozměrem 1 300x1 300 mm. Od každého typu budou užity tři kusy. Větší světlíky budou fixní opatřeny elektrickou stínící markýzou. Menší světlíky budou elektricky otevíravé s elektrickou stínící markýzou a se sítí proti hmyzu. Světlíky budou osazeny pomocí dvou zvedacích rámců. Z exteriéru bude u světlíku umístěno ploché sklo.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu stavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení, a nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Únosnost veškerých navržených konstrukcí a řešení je ověřena statickým posudkem. Veškeré nosné prvky jsou dostatečně únosné pro zatížení dle ČSN EN 1990, ČSN EN 1991, ČSN EN 1992, ČSN EN 1993 a ČSN EN 1996. Konstrukce jsou dostatečně tuhé, aby vyhověly na posouzení deformací (posudek na II.MS použitelnost).

Doklady o zabudovaných materiálech a jejich mechanických a fyzikálních vlastnostech budou uloženy u dodavatele stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Během stavebních úprav střechy nedojde ke změně a vzniku nových technických a technologických řešení.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nebudou vznikat nová technická ani technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Navržená stavba musí splňovat požadavky požární bezpečnosti viz. přiložená požární zpráva.

Stavba je navržena tak, aby zatížení od požáru působící na stavbu mělo za následek:

- a) Zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu
- b) Omezení rozvoje a šíření ohně kouře ve stavbě
- c) Omezení šíření požáru na sousední stavby
- d) Umožnění evakuace osob a zvířat
- e) Umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Nové stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby vyhověly požadovaným hodnotám na prostup součinitele tepla konstrukcí dle ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov.

Celkovou bilanci energií není třeba zpracovávat jako přílohu – Průkaz energetické náročnosti objektu na základě vyhlášky 222/2024 Sb., O energetické náročnosti budov. Stavební úpravou nedojde ke změně plochy obálky budovy o více jak 25%.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Je třeba dodržet platné předpisy pro instalaci všech rozvodů, médií. Kde je třeba zajistit platné revize (elektroinstalace atd.).

Stavba splňuje veškeré hygienické požadavky a požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí.

Stavební odpad v průběhu výstavby bude likvidován podle svého druhu na příslušných skládkách, doklad o uložení stavebního odpadu na skládce, bude uložen u dodavatelské firmy. Běžný komunální odpad bude likvidován pomocí popelnic.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu výstavby bude dbáno na minimalizaci hluku. Případné znečištění okolních pozemků bude uvedeno do původního stavu.

Realizace stavby nebude rušit okolí nadměru obvyklou pro daný typ staveb.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na pozemku nebylo provedeno radonové měření na zjištění pronikání radonu z podloží. Předpokládá se s výskytem středního radonové indexu. Stanovení radonového indexu není pro opravu střechy zásadní.

b) ochrana před bludnými proudy

Nepředpokládá se výskyt bludných proudů.

Stavba je chráněna především pasivními opatřeními, která zamezují vstupu a výstupu bludných proudů do objektu a jeho zařízení. Mezi hlavní druhy ochrany budou patřit:

- Vhodně zvolený typ izolace
- Správná stavební ochrana (uložení kabelů do kanálů a chrániček atd.)

c) ochrana před technickou seizmicitou

V dosahu stavby se nenacházejí žádné zdroje, které by mohly vyvolat technickou seizmicitu. Jako dostatečné opatření je řádné provedení prostorového ztužení objektu (zpravidla v úrovni stropů pomocí ztužujících železobetonových věnců).

d) ochrana před hlukem

Pronikání zvýšeného hluku do objektu je zabráněno volbou vhodného konstrukčního systému (zateplení střešní konstrukce) a použitím výplní otvorů s izolačním trojsklem. V okolí objektu se nepředpokládá s výskytem ohniska hluku.

V dikci ustanovení § 77 odst. 4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (ve znění pozdějších změn a doplňků) se nejedná o území zatížené zdrojem hluku.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. V průběhu výstavby bude dbáno na minimalizaci hluku, prachu při realizaci jednotlivých částí objektu. Stavební odpad bude tříděn podle druhu a bude náležitě zlikvidován.

Pro stavební práce budou užity stroje s co nejmenším zdrojem hluku. Stroje vytvářející hluk budou zapnuty pouze na nezbytně nutnou dobu (po provedení prací budou vypnuty). Stavební práce smí být prováděny pouze přes den, nebo po domluvě s majiteli okolních pozemků a staveb.

Hlukové limity pro realizaci stavby jsou součástí nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Ochrana lidského zdraví před hlukem je zakotvena v zákoně č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, konkrétně v §§ 30-34 tohoto zákona. Stavba během realizace ani během jejího provozu nebude překračovat stanovené limity.

e) protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v lokalitě s povodňovým rizikem.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nevyskytuje v poddolovaném území a nepředpokládá se, že by stavba byla ovlivněna výskytem metanu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) nápojevací místa na technickou infrastrukturu

V přilehlé ulici Tyršova vedenou veřejné sítě (el. vedení, sdělovací sítě, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace). Předpokládá se, že objekt je napojen na inženýrské sítě (el. energie, vodovod, plynovod, splašková, dešťová kanalizace, sdělovací sítě). Během stavebních úprav části střešní konstrukce objektu nedojde ke změnám v přípojkách inženýrských sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou stávající a pro užívání objektu po stavebních úprav jsou dostatečné. Množství odvodu dešťových vod nebude stavební úpravou změněno a zůstane stejný jako před stavební úpravou.

b) přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky

Během stavebních úprav nebudou měněny ani upravovány přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky inženýrských sítí.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístup a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace

V případě navrhované stavby se jedná o opravu střešní konstrukce. Není nutné řešit bezbariérový přístup na pozemek a bezbariérové řešení dispozice. Požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – bezbariérové užívání objektu se na řešenou stavbu nevztahují.

Objekt je umístěn v uliční (západní) části, kde je umístěn hlavní vchod do objektu. Vjezd na pozemek je stávající a nebude měněn a je umístěn z jižní strany objektu. Sjezd slouží k zásobování kuchyně a objektu. Vedlejší vchody jsou umístěny ze dvora z východní strany. Sjezd je napojen na ul. Tyršova, která je napojena na dopravní infrastrukturu obce Slavkov u Brna. Během stavebních úprav nebude nový sjezd vznikat. Skládka stavebního materiálu bude provedena na zpevněné ploše dvora. Dvůr má dostatečnou rozlohu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek investora je napojen stávajícími sjezdy, které nebudou během stavebních úprav měněny ani upravovány, nový sjezd vznikat nebude.

c) doprava v klidu

Nové parkovací místa vznikat nebudou. Stávající místa jsou umístěna v blízkosti objektu.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky se v blízkosti objektu nevyskytují.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Během stavebních úprav nedojde k žádným terénním úpravám.

b) použité vegetační prvky

Při dokončení výstavby nedojde k použití vegeta.

c) biotechnická opatření

Stavba neleží v dosahu žádného biocentra či biokoridoru. Výstavbou se nenaruší stávající systémy ekologické stability krajiny.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navržená stavba nebude mít žádné negativní vlivy na životní prostředí.

Nové stavební konstrukce splňují požadované hodnoty na prostup součinitele tepla dle ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov.

Likvidace komunálního odpadu bude prováděna pomocí popelnic, které budou vyváženy pravidelně sjednanou společností.

Stávající dešťové vody ze střešní konstrukce jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Dešťové vody po opravě střešní konstrukce budou svedeny ve stejném množství a stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, tedy do veřejné dešťové kanalizace.

Během užívání stavby nebude vznikat specifický odpad. Jedná se o běžný provoz, nepředpokládá se, že by mohl ohrožovat okolí hlukem. V lokalitě není třeba řešit otázky ochrany přírody a krajiny ani ochranu vodních zdrojů a léčivých pramenů. Též není třeba navrhovat ochranná a bezpečnostní pásma kolem stavby.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Navržená stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržená stavba nebude mít vliv na Naturu 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Případná závazná stanoviska a souhlasy jednotlivých správců a účastníků jsou přiloženy v samostatné příloze – Dokladová část.

V projektové dokumentaci jsou respektovány a splněny podmínky vyplývající z požadavků účastníků a dotčených orgánů.

e) v případě záměrů spadajícího do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění záměru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

- f) navrhovaná ochranná pásma a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba svým provozem a rozsahem nevyžaduje zřízení ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA – splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Vzhledem k charakteru není nutné řešit zvláštní požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Ke stavbě budou v maximální možné míře využívány lokální zdroje stavebních materiálů tak, aby byla minimalizována doprava z velkých vzdáleností. K zajištění stavebních hmot je nutné objednat v dostatečném předstihu.

- b) odvodnění staveniště

Staveniště bude umístěno na pozemku a v objektu p.č. 1698/1 a na pozemku p.č. 1698/3, který má rovinatý charakter.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

napojení na vodu

Pro dodávku vody bude využito stávající přípojky vody a rozvodů vody po objektu.

kanalizace

Na pozemku bude zřízeno mobilní WC, které bude pravidelně vyváženo sjednanou společností.

elektrická energie

pro dodávku elektrické energie bude využito stávající napojení objektu a rozvodů po objektu.

dopravní napojení

pro napojení objektu na dopravní infrastrukturu bude užito místní komunikace vedoucí západně okolo pozemku stavebníka.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při stavebních úpravách nebude docházet k obtěžování okolí nadměru obvyklou pro daný typ stavby.

Stavební práce smí být prováděny pouze přes den, nebo po domluvě s majiteli okolních pozemků a staveb.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude umístěno na pozemku a v objektu p.č. 1698/1 a na pozemku p.č. 1698/3, který má rovinatý charakter. Stavební úpravy nevyžadují asanace a kácení dřevin.

Během stavebních úprav dojde k bouracím pracím v místě střechy.

f) pro staveniště (dočasné trvalé)

Staveniště bude umístěno na pozemku a v objektu p.č. 1698/1 a na pozemku p.č. 1698/3, který má rovinatý charakter.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Jedná se o výstavbu, během které nebudou dotčeny žádné veřejné zpevněné plochy, u kterých by došlo k omezení vzhledem k užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Obchozí trasy není nutné řešit.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavebních prací je nutné se řídit platnými předpisy dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. S veškerými odpady ze stavebních prací bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Odpady budou na staveništi soustřeďovány odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií do vhodných shromažďovacích prostředků, průběžně odváženy a předány do příslušných zařízení určených pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. Při nakládání s odpady bude uplatněna hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, odstranění). Využitelné druhy odpadů budou odvezeny do zařízení určených pro nakládání s odpady formou recyklace či energetického využití. Nevyužitelné druhy odpadů budou odvezeny do zařízení určených pro nakládání s odpady formou skládkování nebo spalování. Zhotovitel stavebních prací jako původce odpadů doloží průběžnou evidenci o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi včetně dokladů o jejich předání do příslušných zařízení určených pro nakládání s odpady. V případě vzniku nebezpečných odpadů budou nebezpečné odpady soustřeďovány odděleně podle jednotlivých druhů do vhodných shromažďovacích prostředků, řádně označeny a místa nakládání s nimi vybavena vyplněným identifikačním listem nebezpečného odpadu. Přeprava nebezpečných odpadů bude zajištěna v souladu s ADR a ohlášena v souladu s ustanoveními § 46, § 78 a § 79 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Při stavebních pracích jsou zpravidla produkovány níže uvedené druhy odpadů. Skutečné množství odpadů vznikajících během výstavby vyplyne z evidence odpadů při jejich likvidaci, v tabulce nejsou uvedena množství.

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Nakládání s odpady
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	spalovna NO
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné	N	spalovna NO

	oděvy znečištěné nebezpečnými látkami		
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O	k energetickému využití
17 01 01	Beton	O	k recyklaci
17 01 02	Cihly	O	k recyklaci
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	k recyklaci
17 02 01	Dřevo	O	k energetickému využití, spalovna
17 02 02	Sklo	O	k recyklaci
17 02 03	Plasty	O	k recyklaci
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	spalovna NO nebo skládka odpadů příslušné skupiny
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	k recyklaci
17 04 05	Železo a ocel	O	k recyklaci
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	k recyklaci
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	k recyklaci
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	spalovna NO nebo skládka odpadů příslušné skupiny
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	k energetickému využití
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	skládka odpadů
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	skládka odpadů
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	k energetickému využití

i) bilance zemních prací, požadavek na přísun nebo deponie zemin

Při zemních pracích nedojde na pozemku stavebníka ke skrývce. Ornice se v místě výstavby nevyskytuje. Jedná se o opravy střešní konstrukce.

j) ochrana životního prostředí

Při výstavbě nebude docházet k poškozování životního prostředí. Odpad, který bude vyprodukován na staveništi v důsledku stavebních prací, bude ekologicky zlikvidován odvezením na příslušnou skládku. Budou používané mechanizmy v dobrém technickém stavu, z nichž nehrozí úniky kapalin.

k) zásady bezpečnosti ochrany zdraví při práci na staveništi

Všichni pracovníci, kteří se budou pohybovat po staveništi, musí být poučeni dle vyhlášky č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a vyhlášky č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky. Všichni pracovníci budou používat předepsaný ochranný oděv a pomůcky.

Vzhledem k velikosti stavby není nutné zajišťovat koordinátora bezpečnosti.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jedná se o výstavbu, během které nebudou dotčeny žádné okolní stavby, u kterých by došlo k omezení vzhledem k užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) zásady pro dopravně-inženýrské opatření

Vzhledem k velikosti a charakteru stavebních prací není nutné řešit zásady pro dopravně inženýrské opatření

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Během výstavby nebudou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

Výstavba nebude dotčena žádným jiným provozem, žádného jiného objektu.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný začátek výstavby je stanoven na jaro roku 2025, předpokládané ukončení výstavby je do 6 měsíců od zahájení stavby.

Členění objektu na etapy:

01 - bourací práce

02 - hrubá stavba

03 – práce PSV

04 – úprava okolí, předání objektu

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů. Stávající dešťové vody ze střešní konstrukce jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Dešťové vody po opravě střešní konstrukce budou svedeny ve stejném množství a stejným způsobem jako ve stávajícím stavu, tedy do veřejné dešťové kanalizace.

